



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD VRBOVEC

### **Gradonačelnik**

KLASA: 940-01/25-04/55  
URBROJ: 238-32-04/03-25-2  
U Vrbovcu, 07.11.2025. godine

## **GRADSKOM VIJEĆU GRADA VRBOVCA**

### **PREDMET: Davanje na upravljanje i korištenje kule Petra Zrinskog - o b r a z l o ž e n j e -**

Poštovani,

Sukladno članku 42. i 43. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Vrbovca („Glasnik Grada Vrbovca“ broj 12/2021, 14/2022) pokreće se postupak donošenja Odluke o davanju na upravljanje i korištenje kule Petra Zrinskog.

#### **PRAVNA OSNOVA**

Zakonska osnova za donošenje ove Odluke sadržana je u odredbi članka 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/2001, 60/2001, 129/2005, 109/2007, 36/2009, 125/2008, 36/2009, 150/2011, 144/2012, 123/2017, 98/2019, 144/2020), članka 69. stavak 1. i 3. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Vrbovca („Glasnik Grada Vrbovca“ broj 3/2019) i članka 31. stavak 1. alineja 8. i 30. Statuta Grada Vrbovca („Glasnik Grada Vrbovca“ broj 9/2021).

#### **TEMELJNA PITANJA I OCJENA STANJA KOJA SE UREĐUJU ODLUKOM**

Odlukom se odlučuje o davanju na upravljanje i korištenje kule Petra Zrinskog te se utvrđuje ovlast Gradonačelnika za sklapanje ugovora o upravljanju i korištenju predmetne nekretnine.

#### **OCJENA POTREBNIH SREDSTAVA ZA PROVOĐENJE ODLUKE**

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Vrbovca.

#### **OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE**

Temeljem članka 69. stavak 1. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Vrbovca („Glasnik Grada Vrbovca“ broj 3/2019) Grad Vrbovec može ustanovama kojima je osnivač i trgovačkim društvima u svom isključivom ili pretežitom vlasništvu dati na korištenje nekretnine bez provedbe javnog natječaja.

Pučko otvoreno učilište Vrbovec, OIB: 00203534022, Vrbovec, Kolodvorska ulica 1, ustanova koje je osnivač Grad Vrbovec, podnijela je zahtjev kojim traži da se istoj dodjeli na upravljanje i korištenje kule Petra Zrinskog u Vrbovcu, koja se nalazi na kat.čest.br. 1822, zk.ul.br. 5346, k.o. Vrbovec 1, površine 26 m<sup>2</sup> radi obavljanja redovnih djelatnosti radi čega je osnovana tj. za potrebe organiziranja i provođenja kulturnih događaja.

Obzirom da je Grad Vrbovec osnivač ustanove Pučko otvoreno učilište Vrbovec, sukladno članku 74. stavak 1. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Vrbovca („Glasnik Grada Vrbovca“ broj 3/2019), Pučko otvoreno učilište Vrbovec nije dužno plaćati naknadu za korištenje Kule Petra Zrinskog.

Pučko otvoreno učilište Vrbovec prilikom upravljanja i korištenja kule Petra Zrinskog dužno je pridržavati se zakonskih i podzakonskih propisa te odluka Grada Vrbovca.

Grad Vrbovec za provedbu predložene Odluke o davanju na upravljanju i korištenje kule Petra Zrinskog, upisane na kat.čest.br. 1822 k.o. Vrbovec 1 ne mora osigurati sredstva u proračunu.

***Gradonačelnik  
Denis Kralj, v.r.***